



ДЕСЯТЕ КВІТНЯ

громадська організація

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДЕСЯТЕ КВІТНЯ»

вул. Героїв Крут 15, м. Одеса, 65078, Україна

тел.: +38 (096) 619 60 50; e-mail: 10th_april@ukr.net

ЄДРПУО: 38296562

www.dk.od.ua

ЗАПРОШЕННЯ ДО УЧАСТІ У ТЕНДЕРІ RFP-U-6-2023

на укладення разового договору на капітальний ремонт санвузлів на 1 та 4 поверсі за адресою: м. Одеса, вулиця Академіка Воробйова, 3.

КІНЦЕВИЙ ТЕРМІН ОТРИМАННЯ ПРОПОЗИЦІЙ:

23:59 год. за східноєвропейським часом

16 жовтня 2023 року

РОЗДІЛ 1. ЛИСТ-ЗАПРОШЕННЯ

Громадська організація «ДЕСЯТЕ КВІТНЯ» (надалі – ДК), є неприбутковою громадською організацією, діяльність якої спрямована на розвиток громадянського суспільства та сприяння зміцненню правової держави в Україні.

Громадська організація «ДЕСЯТЕ КВІТНЯ» просить надати вашу тендерну пропозицію на послуги, зазначені у цьому Запрошенні до участі у тендері (Запрошення).

Організація запрошує кваліфікованих виконавців, які зареєстровані в Україні, надати пропозицію з фіксованою ціною на укладення разового договору на капітальний ремонт санвузлів на 1 та 4 поверсі за адресою: м. Одеса, вулиця Академіка Воробйова, 3.

Це Запрошення включає наступні документи:

Розділ 1. Лист-запрошення;

Розділ 2. Інструкція для учасників;

Розділ 3. Інформаційний лист до тендеру;

Розділ 4. Технічне завдання;

Розділ 5. Критерії оцінювання;

Розділ 6. Форми, що використовуються для подачі пропозиції.

- Додаток 1. Форма технічної пропозиції;
- Додаток 2. Форма фінансової пропозиції;
- Додаток 3. Реєстраційна форма постачальника;
- Додаток 4 Кодекс поведінки постачальника.

Якщо ви зацікавлені в поданні пропозиції на це Запрошення, будь-ласка, підготуйте свою пропозицію відповідно до вимог та порядку, викладеному в цьому Запрошенні, та подайте її до закінчення Кінцевого терміну подання пропозицій.

Будь ласка, підтвердьте отримання цього Запрошення, надіславши лист на електронну адресу tenders@dk.od.ua із зазначенням того, чи маєте ви намір надіслати пропозицію.

Якщо вам потрібні додаткові роз'яснення, будь ласка, зв'яжіться із нами за електронною адресою tenders@dk.od.ua.

ГО «Десяте квітня» сподівається на отримання Вашої Пропозиції та заздалегідь дякує Вам за інтерес!

Щиро дякуємо вам за увагу.

Курочкіна Марина,

Президент ГО «ДЕСЯТЕ КВІТНЯ»



КІНЦЕВИЙ ТЕРМІН ОТРИМАННЯ ПРОПОЗИЦІЙ:

23:59 год. за східноєвропейським часом 16 жовтня 2023 року

РОЗДІЛ 2. ІНСТРУКЦІЯ ДЛЯ УЧАСНИКІВ

1. Загальні положення	1.1 Учасники тендеру повинні дотримуватися усіх вимог, викладених в даному Запрошенні. 1.2 Дане запрошення до участі у тендері не є зобов'язанням ДК до укладення договору із жодним з учасників тендеру та/або сплати коштів.
2. Підготовка пропозицій	2.1 Під час підготовки пропозиції, учасник тендеру повинен детально ознайомитися із Запрошенням. Суттєві недоліки в наданні інформації, яка вимагається в Запрошенні, можуть призвести до відхилення пропозиції. 2.2 Ваша пропозиція повинна бути складена українською мовою. 2.3 Пропозиція Постачальника повинна складатися з наступних документів: • Заповненої та підписаної уповноваженою особою Технічної пропозиції; • Копії будь-яких інших документів, які, на Вашу думку, можуть слугувати підтвердженням заявлених можливостей до надання послуг, зазначених у Технічній пропозиції; • Заповненої та підписаної уповноваженою особою Фінансової пропозиції; • Копії реєстраційних документів юридичної особи або ФОП; • Заповненої та підписаної уповноваженою особою реєстраційної форми постачальника. 2.4 Учасник тендеру повинен подати Технічну пропозицію, використовуючи Форми, передбачені в Додатках до цього запрошення. Технічна пропозиція не має включати будь-які ціни або фінансову інформацію. Якщо Технічна пропозиція постачальника міститиме істотну фінансову інформацію, Пропозиція Постачальника буде дискваліфікована. 2.5 Фінансова пропозиція готується використовуючи Форму, наведену в Розділі 6. Ціни та інша фінансова інформація не повинні розкриватися в будь-якому іншому місці, окрім фінансової пропозиції. 2.6 Фінансова пропозиція має містити повну вартість послуг та будівельних матеріалів з врахуванням всіх необхідних платежів та зборів в національній валюті України - гривні. 2.7 Учасник тендеру обов'язково має бути зареєстрований в Україні юридичною особою приватного права або фізичною особою-підприємцем та забезпечити фахівців в достатній кількості, необхідній для виконання технічних завдань. 2.8 Учасник тендеру може подати лише одну пропозицію. 2.8.1. Учасник тендеру може подавати свої пропозиції стосовно всіх лотів, окремих лотів або одного конкретного лоту. В разі подання пропозицій щодо кількох лотів, учасник тендеру гарантує можливість одночасного надання послуг за цими лотами. 2.8.2. В разі подання учасником пропозицій щодо кількох лотів, його може бути визнано переможцем тендеру за одним з лотів чи кількома лотами. 2.9 Пропозиція має залишатися дійсною протягом терміну дії договору. Пропозиція, дійсна протягом коротшого періоду, може бути відхилена.

	2.10 Учасники тендеру можуть вимагати роз'яснень щодо положень та вимог, викладених у Запрошенні. Будь-який запит на роз'яснення повинен бути надісланий у письмовій формі за електронною адресою: tenders@dk.od.ua 2.11 Візит на об'єкт є обов'язковим, враховуючи складність вимог. Візит на об'єкт буде організований за вимогою учасника. До участі у візиті допускається максимум два представники від компанії. Імена та контактні дані представників компанії повинні бути надані в письмовій формі не пізніше 09 жовтня 2023 року до 13:00 за київським часом на електронну пошту: tenders@dk.od.ua. Пропозиції, що не відповідають потрібному формату, не можуть бути прийняті до уваги.
3. Подання пропозицій	3.1 Учасник тендеру подає належним чином підписану та повну Пропозицію, що містить документи та форми відповідно до вимог Запрошення. Подання здійснюється в порядку, визначеному у Запрошенні. Пропозиція підписується належним чином уповноваженою особою (особами) та скріплюється печаткою (за наявності). 3.2 Якщо пропозиція буде надсилатися електронною поштою: Укажіть, будь ласка, у темі листа: - Фразу «Тендер RFP-U-6-2023 ремонт санвузлів вулиця Академіка Воробйова, 3»; - Назву своєї фірми/ФОП. УВАГА! Технічна пропозиція та Фінансова пропозиція повинні подаватися ОКРЕМИМИ ФАЙЛАМИ, з назвами, які дозволяють їх чітко ідентифікувати! Пропозиція повинна бути надіслана лише за наступною електронною адресою: tenders@dk.od.ua. 3.3 Якщо пропозиція буде доставлятися кур'єром: Можливе надсилання пропозицій на поштову адресу: м. Одеса, вул. Героїв Крут 15, оф. 501 не пізніше 18:00 години 16 жовтня 2023 р. за київським часом із зазначенням: «Тендер ремонт санвузлів вулиця Академіка Воробйова, 3». УВАГА! Технічна пропозиція та Фінансова пропозиція обов'язково мають подаватися В ОКРЕМИХ КОНВЕРТАХ, кожний з яких повинен бути запечатаним окремо і чітко позначеним на зовнішній стороні як "ТЕХНІЧНА ПРОПОЗИЦІЯ", або "ФІНАНСОВА ПРОПОЗИЦІЯ". Кожен конверт повинен чітко вказувати назву учасника тендеру. Учасники тендеру повинні бути надзвичайно пильними, щоб вчасно подати свою пропозицію. ГО «Десяте квітня» не несе відповідальності та не прийматиме до уваги будь-які заявки, подані із запізненням через збій сервера або відключення електроенергії, локально чи глобально.
4. Оцінка пропозицій	4.1 ДК проводитиме оцінку виключно на основі поданих Технічної та Фінансової пропозицій. Оцінка пропозицій буде складатися з наступних етапів: • Попередній розгляд.

- Оцінка технічних пропозицій.
- Оцінка фінансових пропозицій.
- Фінальна оцінка.

4.2 Попередній розгляд:

ДК розглядає Пропозиції, щоб визначити їх відповідність мінімальним формальним вимогам:

- Подання пропозицій із використанням встановлених форм.
- Наявність підписів, відбитків печаток (за наявності).
- Чи подані файли/конверти окремо.
- Учасник тендеру є юридично зареєстрованою особою в Україні.

ДК залишає за собою право відхилити пропозицію на цьому етапі, якщо вона не відповідає мінімальним формальним вимогам.

4.3 Технічна комісія повинна переглядати та оцінювати Технічні пропозиції на основі їх відповідності Технічному завданню та іншим документам Запрошення, застосовуючи критерії оцінювання, підкритерії та бальну систему, визначені в Розділі 5.

4.4 На наступному етапі фінансова комісія буде розглядати фінансові пропозиції лише тих учасників, пропозиція яких набере показник Частки балу технічної пропозиції **більше 35**, встановлений в Розділі 3.

4.5 Тендерною комісією буде проведено фінальну оцінку та застосовано комбінований метод нарахування балів, який базуватиметься на поєднанні технічного та фінансового результатів, при цьому вага технічної пропозиції складатиме 70% загального балу, а вага фінансової пропозиції відповідно 30% загального балу.

4.6 Формули для оцінювання пропозицій будуть такими:

Оцінка технічної пропозиції (ТП):

ЧАСТКА БАЛУ ТЕХНІЧНОЇ ПРОПОЗИЦІЇ = 70% x Бал Технічної оцінки / Максимальна можлива кількість балів за Технічною оцінкою

Оцінка фінансової пропозиції (ФП):

ЧАСТКА БАЛУ ФІНАНСОВОЇ ПРОПОЗИЦІЇ = 30% x Найнижча Вартість пропозиції / Вартість пропозиції, що оцінюється

Загальний бал = ЧАСТКА БАЛУ ТЕХНІЧНОЇ ПРОПОЗИЦІЇ + ЧАСТКА БАЛУ ФІНАНСОВОЇ ПРОПОЗИЦІЇ

4.7 Переможцем тендеру буде визнано Постачальника, чия пропозиція отримала найвищий Загальний бал пропозиції.

5. Укладення договору

5.1 ДК залишає за собою право визнати всі пропозиції як невідповідні та відхилити всі пропозиції в будь-який час до укладення договору, не несучи жодної відповідальності чи зобов'язання інформувати учасників тендеру. ДК не зобов'язана укладати договір за найнижчою ціною.

5.2 До закінчення терміну дії пропозиції учасника тендеру, ДК укладає договір із учасником тендеру, який отримав найвищий загальний бал.

5.3 На момент укладання договору ДК залишає за собою право змінювати кількість послуг та/або товарів, максимум на двадцять п'ять відсотків (25%) від загальної пропозиції, без будь-якої зміни ціни одиниці продукції або інших

умов договору.

5.4 Протягом трьох (3) днів з дати отримання договору переможець тендеру підписує, датує договір та повертає його ДК. Якщо цього не буде зроблено, це може бути достатньою підставою для анулювання рішення щодо переможця тендеру та ДК може передати договір учаснику, який був другим за оцінкою комісії, або запросити нові пропозиції.

РОЗДІЛ 3. ІНФОРМАЦІЙНИЙ ЛИСТ ДО ТЕНДЕРУ

Інформація	Особливі інструкції/вимоги
1. Мова пропозиції	Ваша пропозиція повинна бути складена українською мовою.
2. Період дії пропозиції	Пропозиція має залишатися дійсною протягом терміну дії договору
3. Валюта пропозиції	Національна валюта України - гривня
4. Кінцевий термін подання запитів на роз'яснення / запитань	За 3 дні до Кінцевого строку подання пропозицій за електронною адресою: tenders@dk.od.ua не пізніше 18:00 години за київським часом.
5. Кінцевий термін отримання пропозиції	23:59 год. за східноєвропейським часом 16 жовтня 2023 року
6. Допустимий спосіб подання пропозицій	За електронною адресою: tenders@dk.od.ua : - Тема листа: фраза «Тендер RFP-U-6-2023 ремонт санвузлів вулиця Академіка Воробйова, 3», назва учасника тендера; - Документи мають подаватися у відсканованому вигляді та ОКРЕМИМИ ФАЙЛАМИ, які дозволяють їх чітко ідентифікувати (Технічна пропозиція; Фінансова пропозиція, Копії реєстраційних документів). Або кур'єром на поштову адресу: м. Одеса, вул. Героїв Крут 15, оф. 501: - із зазначенням: «Тендер ремонт санвузлів вулиця Академіка Воробйова, 3». - Технічна пропозиція та Фінансова пропозиція мають подаватися В ОКРЕМИХ КОНВЕРТАХ, кожний з яких повинен бути запечатаним окремо і чітко позначеним на зовнішній стороні як "ТЕХНІЧНА ПРОПОЗИЦІЯ", або "ФІНАНСОВА ПРОПОЗИЦІЯ" та назвою учасника тендеру.
7. Метод оцінки пропозицій	Метод комбінованого підрахунку балів, використовуючи розподіл ваги технічної та фінансової пропозиції 70% та 30% відповідно. Пропозиція, що набере показник Частки балу технічної пропозиції менше 35 , дискваліфікується.
8. ДК укладе контракт з:	Постачальником, чия пропозиція отримала найвищий Загальний бал пропозиції
10. Тип договору	Договір підряду

РОЗДІЛ 4. ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

1. Предмет закупівлі:
капітальний ремонт санвузлів на 1 та 4 поверсі за адресою: м. Одеса, вулиця Академіка Воробйова, 3.
2. Код закупівлі: ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи.
3. Роботи повинні бути виконані згідно дефектного акту (додається).
4. Учасник тендеру перед подачею пропозицій повинен самостійно зробити обстеження та замір об'єкту.
5. Вимоги до проведення робіт:
 - 5.1. Роботи повинні виконуватись з додержанням вимог ДБН В.2.5-64:2012., ДБН Д.2.6-22-2011., ДБН Д.2.4-17-2000 та ДБН Д.2.2-15-99.
 - 5.2. Виконавець зобов'язаний використовувати сертифіковані матеріали, що включені до офіційного «Переліку продукції, що підлягає обов'язковій сертифікації в Україні», який затверджено наказом Держспоживстандарту України № 28 від 01.02.2005 р. і зареєстровано в Міністерстві юстиції України під № 466/10746 (зі змінами) 04.05.2005 року.
 - 5.3. Працівники Виконавця, які будуть залучені до виконання робіт, повинні мати відповідну кваліфікацію та допуски для проведення даного виду робіт.
 - 5.4. Виконавець під час проведення робіт повинен забезпечити нагляд за додержанням правил виконання робіт, додержання правил пожежної безпеки, додержання техніки безпеки при проведенні робіт, уповноваженими особами Виконавця.
 - 5.5. Виконавець повинен мати досвід у виконанні даного виду робіт, та надати перелік об'єктів на яких виконував данні види робіт та які експлуатуються.
 - 5.6. Виконавець повинен перед початком проведення робіт погодити з Замовником колір і тип оздоблювальних матеріалів та фурнітури.
6. Розрахунок вартості робіт:

Розрахунок вартості робіт (повний комплект кошторисної документації (договірна тверда або динамічна ціна з розрахунками до неї, локальні кошториси, відомості ресурсів і інші розрахунки у відповідності до «Кошторисні норми України. Настанова з визначення вартості будівництва. З урахуванням Зміни № 1», затверджених наказом від 01.11.2021 р. № 281)) з обов'язковим зазначенням вартості в гривнях з урахуванням ПДВ, відповідно до вартості предмета закупівлі запропонованої учасником в результаті проведення тендерної процедури.
7. Умови виконання робіт:
 - 7.1. Забезпечити виконання вимог безпеки перебування людей, оскільки на об'єктах роботи з поточного ремонту будуть проводитись в умовах експлуатації діючої установи.
 - 7.2. Поінформувати Замовника про готовність початку робіт, здачі згідно актів виконаних робіт, а також актів на виконання скритих робіт.
 - 7.3. До початку проведення робіт Виконавець зобов'язаний виконати підготовчі роботи по захисту приміщень Замовника від запилювання, забруднення, протікань та інших пошкоджень пов'язаних з виконанням робіт.
 - 7.4. Забезпечити обов'язкове виконання вимог чинного законодавства України по безпечному виконанню робіт, охороні праці, охороні навколишнього середовища, пожежній безпеці та додержуватись вимог державних будівельних норм і державних стандартів України.

7.5. Призначити особу, відповідальну за виконання робіт.

8. Учаснику повинен здійснити попереднє обстеження на території об'єкта Замовника для визначення детального обсягу робіт при складанні кошторисної документації.

9. Роботи повинні бути виконані та передані Замовнику по акту прийому-передачі виконаних робіт (наданих послуг).

ЛОТ 1
ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на капітальний ремонт санвузла на 1 поверсі за адресою: м. Одеса, вулиця Академіка Воробйова, 3.

Загальна площа: 9 м².

Місце розташування об'єкту: **м. Одеса, вулиця Академіка Воробйова, 3.**

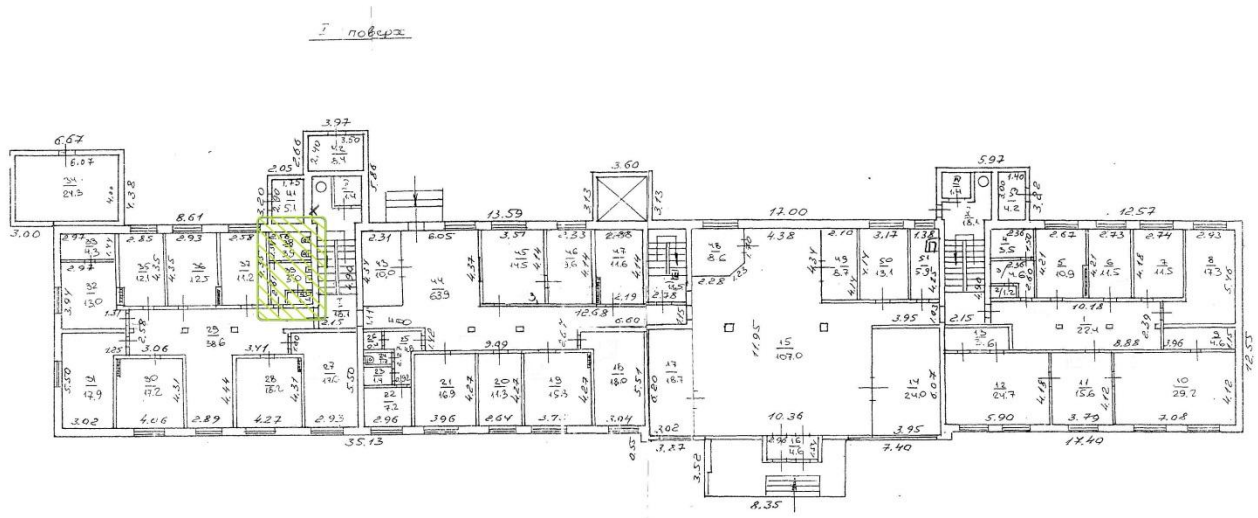
Умови виконання робіт К=1,2 («Кошторисні норми України. Настанова з визначення вартості будівництва. З урахуванням Зміни № 1», затверджених наказом від 01.11.2021 р. № 281).

Об'єми робіт:

№ з/п	Найменування робіт	Од. вим.	Обсяг
1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	3
2	Знімання дверних полотен	м2	5
3	(Демонтаж) чаш [унітазів] підлогових	комплект	2
4	Знімання змивного бачка, розташованого на стіні	шт	2
5	(Демонтаж) вагонки зі стель	м2	9
6	(Демонтаж) каркасів акустичних конструкцій стель із дерев'яних брусків при віднесенні від стель на 5 см	м2	9
7	(Демонтаж) вагонки зі стін та підвіконь	м2	2,2
8	(Демонтаж) каркасів акустичних конструкцій стін із дерев'яних брусків при віднесенні від стін на 5 см	м2	2,2
9	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1
10	Знімання закслених віконних рам	м2	0,522
11	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	9
12	Розбирання монолітних бетонних сходинок	м3	0,24
13	Розбирання каркасних дерев'яних перегородок	м2	3,3
14	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	38
15	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	9
16	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	9
17	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м2	9
18	Улаштування гідроізоляції обмазувальної в один шар товщиною 2 мм	м2	9
19	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	9
20	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі цементно-вапняним розчином при товщині накиді до 5 мм	м2	38
21	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	38
22	Обробка стелі від грибка	м2	9
23	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	9
24	Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	9
25	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	9
26	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	9
27	Улаштування багетів стельових	м	15,5

28	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	10,1
29	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	м	2
30	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	2
31	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 100 мм	шт	1
32	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром до 20 мм	м	3
33	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	3
34	Врізування в існуючі трубопроводи запірної арматури діаметром до 32 мм	шт	1
35	Установлення унітазу компакт з сидінням підлоговий	комплект	2
36	Установлення умивальника підвісного напівкруглого	комплект	1
37	Установлення змішувачів	шт	1
38	Монтаж душових кабінок з дверями без порогів	м2	7,7
39	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,8
40	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	28
41	Світильник для загального освітлення	шт	2
42	Установлення вимикачів герметичних і напівгерметичних	шт	2

ЛОТ 1
План приміщення, що підлягає ремонту
та знаходиться за адресою: м. Одеса, вулиця Академіка Воробйова, 3



ЛОТ 2
ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на капітальний ремонт санвузла на 4 поверсі за адресою: м. Одеса, вулиця Академіка Воробйова, 3.

Загальна площа: 21,65 м².

Місце розташування об'єкту: **м. Одеса, вулиця Академіка Воробйова, 3.**

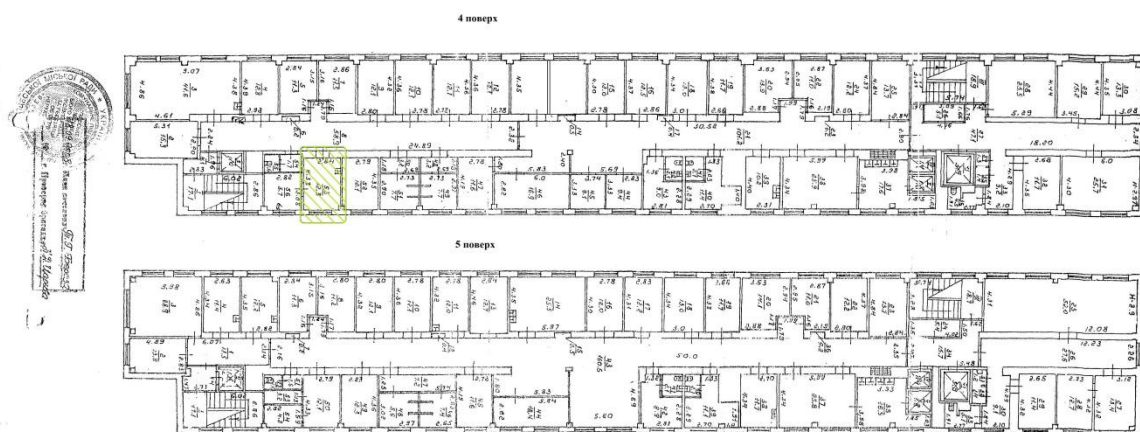
Умови виконання робіт К=1,2 («Кошторисні норми України. Настанова з визначення вартості будівництва. З урахуванням Зміни № 1», затверджених наказом від 01.11.2021 р. № 281).

Об'єми робіт:

№ з/п	Найменування робіт	Од. вим.	Обсяг
1	Демонтаж раковин [умивальників]	комплект	3
2	Демонтаж унітазів зі змивними бачками	комплект	1
3	Знімання трапів чавунних	шт	1
4	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	5,5
5	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром до 20 мм	м	20
6	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	53,678
7	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	21,65
8	(Демонтаж) вагонки зі стель	м2	13
9	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2
10	Знімання дверних полотен	м2	3,97
11	Розбирання кам'яної кладки тумби під мийкою	м3	0,24
12	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2,17
13	Протравлення стін розчином кварцгрунт	м2	30,2
14	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі цементно-вапняним розчином при товщині накиді до 5 мм	м2	53,64
15	Улаштування гідроізоляції обмазувальної стін в один шар товщиною 2 мм	м2	53,64
16	Безпіщане накриття поверхонь стін та укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	11,4
17	Безпіщане накриття поверхонь розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	11,4
18	Просте фарбування стін полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	11,4
19	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	20,21
20	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до 30мм)	м2	8,65
21	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до 50мм)	м2	11,56
22	Улаштування гідроізоляції обмазувальної в один шар товщиною 2 мм	м2	11,56
23	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	13,2

24	Обробка стелі від грибка	м2	13,2
25	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	13,2
26	Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	13,2
27	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	5,5
28	Установлення трапів 450x100 мм	комплект	1
29	Підливання під поддон бетону товщиною шару 20 мм	м2	1,44
30	На кожні 10 мм зміни товщини шару підливання бетону додавати або виключати	м2	1,44
31	Установлення піддонів душових сталевих	комплект	1
32	Кріплення душової кабінки	м2	2,5
33	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	20
34	Установлення унітазу компакт з сидінням підлоговий	комплект	2
35	Установлення поручнів для інвалідів	шт	1
36	Установлення змішувачів	шт	1
37	Монтаж конструкцій металопластикових для санвузлів	м2	16,2
38	Установлення умивальника підвісного напівкруглого	комплект	1
39	Установлення змішувачів	шт	1
40	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	50
41	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних	шт	2
42	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	шт	2

ЛОТ 2
План приміщення, що підлягає ремонту
та знаходиться за адресою: м. Одеса, вулиця Академіка Воробйова, 3



РОЗДІЛ 5. КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ

Затребуванні документи:

- Документи, видані уповноваженими органами влади, що підтверджують реєстрацію учасника тендеру в Україні юридичною особою або фізичною особою-підприємцем;
- Належним чином підписані Технічна та Фінансова пропозиції згідно з Формами.

Критерії попереднього розгляду

Надіслані пропозиції будуть розглянуті на основі принципу "Так" або "Ні", щоб визначити відповідність наведеним нижче формальним критеріям / вимогам:

- Пропозиції мають бути подані у встановлений термін.
- Пропозиції повинні відповідати встановленому терміну дії пропозиції.
- Пропозиції мають бути підписані належним чином уповноваженою особою (особами).
- Учасник тендеру є юридично зареєстрованою особою приватного права в Україні.

Критерії технічної оцінки

Форми оцінки технічних пропозицій наведені на наступних сторінках. Максимальний бал, який може бути отриманий для кожного критерію оцінки вказує на відносну значимість або частину такого критерію в загальній технічній оцінці.

Матриця оцінки:

Критерії	Максимальні бали, які можна отримати
1. Кваліфікація фірми	
1.1. Оцінка портфолію з роботами	20 балів
1.2. Компетенція персоналу для виконання всіх видів робіт без залучення сторонніх фахівців	20 балів
1.3. Попередній досвід реалізації подібних проектів на замовлення громадських/міжнародних/державних організацій	15 балів
1.4. Досвід роботи в будівництві	5 балів
2. Технічна спроможність	
2.1 Можливість виконання робіт у визначений часовий термін, графік проведення робіт	20 балів
2.2 Наявність необхідних технічних можливостей, обладнання, можливість залучення необхідної техніки, інструментів та ін.	20 балів
Максимально можлива кількість балів:	100 балів
Тільки пропозиції, що набрали показник Частки балу технічної пропозиції 35 та більше, будуть вважатись технічно прийнятними	

РОЗДІЛ 6. ФОРМИ, ЩО ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ ДЛЯ ПОДАЧІ ПРОПОЗИЦІЇ

Будь ласка, заповніть форми, що наведені в додатках та повинні використовуватися для подачі пропозиції. Не допускається зміна формату бланків і не допускається їх заміна.

Перш ніж надсилати Вашу пропозицію, будь ласка, переконайтесь у відповідності пропозиції до інструкцій щодо подання пропозиції, викладених у Запрошенні.

Форма 1: ФОРМА ТЕХНІЧНОЇ ПРОПОЗИЦІЇ наведена в Додатку 1 до цього Запрошення.

Будь ласка, заповніть його та надішліть нам у відсканованому виді за підписом уповноваженої особи та скріплений печаткою (за наявності).

Форма технічної пропозиції має бути надана окремим файлом та підписана «Технічна пропозиція».

ЛОТ 1

РОБОЧИЙ ПЛАН-ГРАФІК

Є складовою частиною технічної пропозиції*

Капітальний ремонт санвузла на 1 поверсі за адресою: м. Одеса, вулиця Академіка Воробйова, 3.

Місце розташування об'єкту: **м. Одеса, вулиця Академіка Воробйова, 3.**

Загальна площа : **9 м².**

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Жовтень- Листопад 2023		Листопад - Грудень 2023				Грудень 2023	
				25.10	30.10	06.11	13.11	20.11	27.11	04.12	11.12
				-	-	-	-	-	-	-	-
				29.10	05.11	12.11	19.11	26.11	03.12	10.12	17.12
1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	3								
2	Знімання дверних полотен	м2	5								
3	(Демонтаж) чаш [унітазів] підлогових	комплект	2								
4	Знімання змивного бачка, розташованого на стіні	шт	2								
5	(Демонтаж) вагонки зі стель	м2	9								
6	(Демонтаж) каркасів акустичних конструкцій стель із дерев'яних брусків при віднесенні від стель на 5 см	м2	9								
7	(Демонтаж) вагонки зі стін та підвіконь	м2	2,2								
8	(Демонтаж) каркасів акустичних конструкцій стін із дерев'яних брусків при віднесенні від стін на 5 см	м2	2,2								
9	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1								
10	Знімання закслених віконних рам	м2	0,522								
11	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	9								
12	Розбирання монолітних бетонних сходинок	м3	0,24								
13	Розбирання каркасних дерев'яних перегородок	м2	3,3								
14	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	38								
15	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	9								
16	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	9								
17	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або	м2	9								

	виключати										
18	Улаштування гідроізоляції обмазувальної в один шар товщиною 2 мм	м2	9								
19	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	9								
20	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі цементно-вапняним розчином при товщині накиді до 5 мм	м2	38								
21	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	38								
22	Обробка стелі від грибка	м2	9								
23	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	9								
24	Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	9								
25	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	9								
26	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	9								
27	Улаштування багетів стельових	м	15,5								
28	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	10,1								
29	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	м	2								
30	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	2								
31	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 100 мм	шт	1								
32	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром до 20 мм	м	3								
33	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	3								
34	Врізування в існуючі трубопроводи запірної арматури діаметром до 32 мм	шт	1								
35	Установлення унітазу компакт з сидінням підлоговий	комплект	2								
36	Установлення умивальника підвісного напівкруглого	комплект	1								
37	Установлення змішувачів	шт	1								
38	Монтаж душових кабінок з дверями без порогів	м2	7,7								
39	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею	м2	1,8								

	до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах										
40	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	28								
41	Світильник для загального освітлення	шт	2								
42	Установлення вимикачів герметичних і напівгерметичних	шт	2								

* Роботи розпочинаються після отримання виконавцем коштів на рахунок.

П.І.Б. керівника Виконавця: _____

Дата: _____

Підпис, печатка (за наявності): _____

ЛОТ 2

РОБОЧИЙ ПЛАН-ГРАФІК

Є складовою частиною технічної пропозиції*

Капітальний ремонт санвузла на 4 поверсі за адресою: м. Одеса, вулиця Академіка Воробйова, 3.

Місце розташування об'єкту: **м. Одеса, вулиця Академіка Воробйова, 3.**

Загальна площа : **21,65 м².**

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Жовтень- Листопад 2023		Листопад - Грудень 2023				Грудень 2023	
				25.10	30.10	06.11	13.11	20.11	27.11	04.12	11.12
				-	-	-	-	-	-	-	-
				29.10	05.11	12.11	19.11	26.11	03.12	10.12	17.12
1	Демонтаж раковин [умивальників]	комплект	3								
2	Демонтаж унітазів зі змивними бачками	комплект	1								
3	Знімання трапів чавунних	шт	1								
4	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	5,5								
5	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром до 20 мм	м	20								
6	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	53,678								
7	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	21,65								
8	(Демонтаж) вагонки зі стель	м2	13								
9	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2								
10	Знімання дверних полотен	м2	3,97								
11	Розбирання кам'яної кладки тумби під мийкою	м3	0,24								
12	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2,17								
13	Протравлення стін розчином кварцгрунт	м2	30,2								
14	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі цементно-вапняним розчином при товщині накиді до 5 мм	м2	53,64								
15	Улаштування гідроізоляції обмазувальної стін в один шар товщиною 2 мм	м2	53,64								
16	Безпіщане накриття поверхонь стін та укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	11,4								
17	Безпіщане накриття поверхонь розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на	м2	11,4								

	кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати										
18	Просте фарбування стін полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	11,4								
19	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	20,21								
20	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до 30мм)	м2	8,65								
21	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до 50мм)	м2	11,56								
22	Улаштування гідроізоляції обмазувальної в один шар товщиною 2 мм	м2	11,56								
23	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	13,2								
24	Обробка стелі від грибка	м2	13,2								
25	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	13,2								
26	Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	13,2								
27	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	5,5								
28	Установлення трапів 450x100 мм	комплект	1								
29	Підливання під поддон бетону товщиною шару 20 мм	м2	1,44								
30	На кожні 10 мм зміни товщини шару підливання бетону додавати або виключати	м2	1,44								
31	Установлення піддонів душових сталевих	комплект	1								
32	Кріплення душової кабінки	м2	2,5								
33	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	20								
34	Установлення унітазу компакт з сидінням підлоговий - комплект	комплект	2								
35	Установлення поручнів для інвалідів	шт	1								
36	Установлення змішувачів	шт	1								
37	Монтаж конструкцій металопластикових для санвузлів	м2	16,2								
38	Установлення умивальника підвісного напівкруглого	комплект	1								
39	Установлення змішувачів	шт	1								
40	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	50								
41	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних	шт	2								
42	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	шт	2								

* Роботи розпочинаються після отримання виконавцем коштів на рахунок.

П.І.Б. керівника Виконавця: _____

Дата: _____
Підпис, печатка (за наявності): _____

ФОРМА 2: ФОРМА ФІНАНСОВОЇ ПРОПОЗИЦІЇ наведена в Додатку 2 до цього Запрошення

Вкажіть вашу фінансову пропозицію щодо проведення робіт: **«Капітальний ремонт санвузла на 1 та 4 поверсі за адресою: м. Одеса, вулиця Академіка Воробйова, 3.**

Форма фінансової пропозиції має бути надана окремим файлом та підписана «Фінансова пропозиція».

ФОРМА 3: РЕЄСТРАЦІЙНА ФОРМА ПОСТАЧАЛЬНИКА наведена в Додатку 3 до цього Запрошення.

Будь ласка, заповніть її та надішліть нам у відсканованому виді з підписом уповноваженої особи та скріплену печаткою (за наявністю).

Реєстраційна форма постачальника має бути надана окремим файлом та підписана «Реєстраційна форма».

ФОРМА 4: КОДЕКС ПОВЕДІНКИ ПОСТАЧАЛЬНИКА наведена в Додатку 4 до цього Запрошення.

Будь ласка, ознайомтесь та надішліть нам у відсканованому виді з підписом уповноваженої особи та скріплену печаткою (за наявністю).

Кодекс поведінки постачальника має бути наданий окремим файлом та підписаний «Кодекс поведінки»